

ПРОТОКОЛ № 11
засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті міської ради

09 лютого 2026 року

м. Вінниця

Голова комісії	Фурман Р.С.	– Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Ситник О.В.	– В.о. директора департаменту житлового господарства
Секретар комісії	Мазур Л.Д.	– Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:		
	Грушко С.Ю.	– Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О. М.	– Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	– Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	– Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	– Заступник начальника відділу реалізації муніципальних програм підтримки ветеранів та їх сімей департаменту соціальної політики міської ради
	Стефанкова С.В.	– Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Іващук А.Я.	– Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	– Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	– Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого побутового обслуговування населення (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	– Начальник Комунального підприємства «Вінницьке міське бюро технічної інвентаризації» (за згодою)
	Перебетюк А.М.	– Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані (за згодою)
	Смішний Р.В.	– Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)

Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян, які надійшли до виконавчого комітету міської ради. Із заявами щодо поліпшення житлових умов до виконавчого комітету міської ради звернулися громадяни:

1. ОСОБА_1;
2. ОСОБА_2;
3. ОСОБА_3;
4. ОСОБА_4;
5. ОСОБА_5;
6. ОСОБА_6;
7. ОСОБА_7;
8. ОСОБА_8;
9. ОСОБА_9;
10. ОСОБА_10;
11. ОСОБА_11;
12. ОСОБА_12;
13. ОСОБА_13;
14. ОСОБА_14;
15. ОСОБА_15;
16. ОСОБА_16;
17. ОСОБА_17;
18. ОСОБА_18;
19. ОСОБА_19;
20. ОСОБА_20;
21. ОСОБА_21;
22. ОСОБА_22;
23. ОСОБА_23;
24. ОСОБА_24;
25. ОСОБА_25;
26. ОСОБА_26;
27. ОСОБА_27;
28. ОСОБА_28;
29. ОСОБА_29;
30. ОСОБА_30;
31. ОСОБА_31.

Комісія, розглянувши заяви і подані документи, на підставі ст.ст. 34, 45, 46 Житлового Кодексу України, абзацу 1, ч. 3 ст. 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктів 13, 15, 18, 44, 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року №470, рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради №3067 від 19.12.2024 року,

пропонує виконавчому комітету міської ради взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання:

№ № п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, рік народження заявника	Склад сім'ї	Місце роботи, посада, стаж роботи	З якого часу проживає та зареєстрований в місті	Адреса, характеристика житлової площі, її відомча належність	Підстава для взяття на облік	Підстава для надання пільг	Дата подання заяви	Примітка
1.	ОСОБА_1., ОСОБА_32	2	непрацююча, особа з інвалідністю	2005 р.	АДРЕСА_1, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 2	проживання в гуртожитках	інші категорії (позачергові)	15.01.2026	Має право на позачергове отримання житла – відповідно ст. 12 ЗУ Про соціальний та правовий захист військовослужбовців
2.	ОСОБА_2, ОСОБА_33, ОСОБА_34	3	військовослужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_2; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_3	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	20.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
3.	ОСОБА_3, ОСОБА_35	2	непрацююча	2026 р.	Реєстрація: АДРЕСА_4; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_5	внутрішньо переміщена особа	сім'ї загиблих(померлих) ветеранів війни, Захисники в та Захисниць України (ВПО)	21.01.2026	Має право на позачергове отримання житла
4.	ОСОБА_4, ОСОБА_36, ОСОБА_37	3	військовослужбовець	2023 р.	Реєстрація: АДРЕСА_6; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_7	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	21.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
5.	ОСОБА_5, ОСОБА_38	2	військовослужбовець	2024 р.	АДРЕСА_8, Ізольована, приватний житловий	забезпечення жилою площею	учасники бойових дій	21.01.2026	Має право на першочергове

					фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 13 кв.м., кількість зареєстрованих : 3	нижче за встановлений рівень			отримання житла
6.	ОСОБА_6, ОСОБА_39, ОСОБА_40, ОСОБА_41	4	військовослужбовець	2025 р.	АДРЕСА_9, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 26.4 кв.м., кількість зареєстрованих : 5	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	21.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
7.	ОСОБА_7, ОСОБА_42	2	військовослужбовець	2025 р.	АДРЕСА_10, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 19.6 кв.м., кількість зареєстрованих : 3	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	22.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
8.	ОСОБА_8, ОСОБА_43, ОСОБА_44, ОСОБА_45	4	військовослужбовець	2024 р.	АДРЕСА_11, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 4	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	22.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
9.	ОСОБА_9	1	непрацюючий, звільнений з в/с	2012 р.	АДРЕСА_12, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	22.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
10.	ОСОБА_10, ОСОБА_46	2	непрацюючий, особа з інвалідністю	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_13; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_14	внутрішньо переміщена особа	особи з інвалідністю внаслідок війни (ВПО)	23.01.2026	Має право на позачергове отримання житла
11.	ОСОБА_11	1	непрацюючий, особа	2026 р.	Реєстрація:	внутрішньо	особи з інвалідністю	23.01.2026	Має право на

			з інвалідністю		АДРЕСА_15; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_16	переміщена особа	тю внаслідок війни (ВПО)		позачергове отримання житла
12.	ОСОБА_12	1	здобувач освіти ВСП "ТПФК ВНАУ"	2010 р.	АДРЕСА_17, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 47.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 1	проживання в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, або осіб різної статі старших за 9 років, крім подружжя	діти сироти	23.01.2026	Має право на позачергове отримання житла
13.	ОСОБА_13, ОСОБА_47, ОСОБА_48, ОСОБА_49, ОСОБА_50	5	лікар ветеринарної медицини ТОВ "СТ "П'ятачок"	2024 р.	АДРЕСА_18, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2 , житлова площа: 22.6 кв.м., кількість зареєстрованих : 9	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	23.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
14.	ОСОБА_14, ОСОБА_51, ОСОБА_52, ОСОБА_53	4	непрацюючий, особа з інвалідністю	2000 р.	АДРЕСА_19, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 32.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	особи з інвалідністю внаслідок війни	27.01.2026	Має право на позачергове отримання житла
15.	ОСОБА_15	1	особа з інвалідністю	2026 р.	АДРЕСА_20, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 12.2 кв.м., кількість зареєстрованих : 2	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	особи з інвалідністю внаслідок війни	27.01.2026	Має право на позачергове отримання житла

16.	ОСОБА_16	1	водій КЗ "ВМВП "Побратим"	2026 р.	АДРЕСА_21, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 12.4 кв.м., кількість зареєстрованих : 2	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	особи з інвалідністю внаслідок війни	27.01.2026	Має право на позачергове отримання житла
17.	ОСОБА_17, ОСОБА_54, ОСОБА_55, ОСОБА_56	4	військовослужбовець	2018 р.	АДРЕСА_22, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 4	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	27.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
18.	ОСОБА_18, ОСОБА_57, ОСОБА_58	3	військовослужбовець	2026 р.	АДРЕСА_23, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 26.6 кв.м., кількість зареєстрованих : 5	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	28.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
19.	ОСОБА_19	1	УСТАНОВА_1	2026 р.	АДРЕСА_24, Ізольована, житловий фонд місцевих рад, кількість кімнат: 1, житлова площа: 11.1 кв.м., кількість зареєстрованих : 2	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	працівники органів цивільного захисту	28.01.2026	Має право на першочергове отримання житла
20.	ОСОБА_20	1	військовослужбовець	2010 р.	АДРЕСА_25, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 12.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 2	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	28.01.2026	Має право на першочергове отримання житла

21.	ОСОБА_21, ОСОБА_59	2	військовослужбовець	2011 р.	АДРЕСА_26, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3, житлова площа: 35.9 кв.м., кількість zareєстрованих : 6	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	29.01 .2026	Має право на першочергове отримання житла
22.	ОСОБА_22	1	військовослужбовець	2003 р.	АДРЕСА_27, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 12.8 кв.м., кількість zareєстрованих : 2	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	29.01 .2026	Має право на першочергове отримання житла
23.	ОСОБА_23	1	вантажник ТОВ "ТД "КОРСИКА"	2007 р.	АДРЕСА_28, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 16.7 кв.м., кількість zareєстрованих : 2	проживання в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, або осіб різної статі старших за 9 років, крім подружжя	особи з інвалідністю внаслідок війни	30.01 .2026	Має право на позачергове отримання житла
24.	ОСОБА_24, ОСОБА_60, ОСОБА_61	3	водій ТОВ "РЦ "ПЛЮС"	2004 р.	АДРЕСА_29, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3, житлова площа: 40.5 кв.м., кількість zareєстрованих : 8	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	30.01 .2026	Має право на першочергове отримання житла
25.	ОСОБА_25	1	диспетчер ПП "Вінницька ліфтова компанія"	202 р.	АДРЕСА_30, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова	забезпечення жилою площею нижче за встановл	особи з інвалідністю внаслідок війни	06.02 .2026	Має право на позачергове отримання житла

					площа: 30.6 кв.м., кількість зареєстрованих : 5	ений рівень			
26.	ОСОБА_26	1	вчитель інформатики КЗ "Вінницька гуманітарна початкова школа №25"	2012 р.	АДРЕСА_31, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 1	проживання в гуртожитках	науково-педагогічні працівники	06.02.2026	Має право на першочергове отримання житла
27.	ОСОБА_27, ОСОБА_62, ОСОБА_63	3	військовослужбовець	2004 р.	АДРЕСА_32, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 17.6 кв.м., кількість зареєстрованих : 7	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	06.02.2026	Має право на першочергове отримання житла
28.	ОСОБА_28	1	військовослужбовець	2002 р.	АДРЕСА_33, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 12.1 кв.м., кількість зареєстрованих : 1	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	06.02.2026	Має право на першочергове отримання житла
29.	ОСОБА_29, ОСОБА_64	2	військовослужбовець	2008 р.	АДРЕСА_34, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3, житлова площа: 38.1 кв.м., кількість зареєстрованих : 6	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	06.02.2026	Має право на першочергове отримання житла
30.	ОСОБА_30, ОСОБА_65	2	УСТАНОВА_2	2021 р.	АДРЕСА_35, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість	забезпечення жилою площею нижче за	учасники бойових дій	06.02.2026	Має право на першочергове

					кімнат: 1, житлова площа: 12.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 2	встановл ений рівень			отримання житла
31.	ОСОБА_31, ОСОБА_66, ОСОБА_67	3	пенсіонер	2024	Реєстрація: АДРЕСА_36; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_37	внутріш ньо переміщ ена особа	учасники бойових дій (ВПО)	09.02 .2026	З урахуванням терміну перебування на квартирному обліку на загальній черзі та в списку на першочергове отримання житла як УБД (ВПО) при виконавчому комітеті Дніпровської міської ради з 10.10.2023р.

2. Комісія, розглянувши заяви та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради внести зміни до облікових справ:

2.1. ОСОБА_68, включити в облікову справу ОСОБА_69, згідно з поданою заявою.

2.2. ОСОБА_70, виключити з списку на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій (ВПО)» та включити в список на позачергове отримання житла, за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни (ВПО)», згідно з поданою заявою.

2.3. ОСОБА_71, включити в облікову справу ОСОБА_72, згідно з поданою заявою.

2.4. ОСОБА_73, включити в облікову справу ОСОБА_74 та ОСОБА_75, згідно з поданою заявою.

3. До виконавчого комітету Вінницької міської ради надійшли листи департаменту соціальної політики міської ради від 19.01.2026 №08/00/008/3401; від 20.01.2026 №08/00/008/3592; від 21.01.2026 №08/00/008/3788 та від 30.01.2026 №08/00/008/5879, щодо зняття з квартирному обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради громадян, яким за рахунок субвенцій з державного бюджету було виплачено грошову компенсацію за належне для отримання жиле приміщення для сімей осіб, визначених пунктами 2-5 частини першої статті 10-1 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і

оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов, та якими було придбано житлові приміщення.

З метою вирішення порушених питань, виконавчими органами міської ради проведено пошук решти інформації, передбаченої Законом, а саме інформаційні довідки з реєстру Вінницької міської територіальної громади, а також інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна.

Відповідно до ст. 40 Житлового кодексу України, пункту 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року №470, підставою для зняття громадян з квартирної обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради є одноразове одержання від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку.

Листами від 30.01.2026 року №20/00/006/5777, №20/00/006/5779, №20/00/006/5781, №20/00/006/5784, №20/00/006/5785, №20/00/006/5789, №20/00/006/5791, №20/00/006/5795, №20/00/006/5798, від 04.02.2026 року №20/00/006/6679, а також у телефонних розмовах 28.01.2026, 29.01.2026, 03.02.2026, громадян було проінформовано про дату, час і місце розгляду питання зняття їх з квартирної обліку для поліпшення житлових умов, а також запрошено на засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради

4. Враховуючи вищевикладене, а також керуючись ст. 40 Житлового кодексу України та пунктом 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, ч.1 ст. 78, ч.3 ст. 79, ст. 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», *комісія пропонує виконавчому комітету міської ради зняти з квартирної обліку для поліпшення житлових умов, як таких, які одноразово одержали від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошову компенсацію за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку :*

4.1.ОСОБА_76, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «сім'ї загиблих(померлих) ветеранів війни, Захисників та Захисниць України».

4.2.ОСОБА_77, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «сім'ї загиблих або померлих учасників АТО».

4.3.ОСОБА_78, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

4.4.ОСОБА_79, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_80) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

4.5.ОСОБА_81, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

4.6.ОСОБА_82, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

4.7.ОСОБА_83, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА_84, ОСОБА_85) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

4.8.ОСОБА_86, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_87, ОСОБА_88) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

4.9.ОСОБА_89, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_90) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

4.10.ОСОБА_91, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_92, ОСОБА_93) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни».

Голова комісії

Р. Фурман

Заступник голови комісії

О. Ситник

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії :

С. Грушко

О. Кріпак

М. Кириленко

М. Мартьянов

С. Стефанкова

А. Іващук

Ю. Щербань

О. Сільницький

Д. Нагірняк

А. Очеретна

